

Отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Введения об основных характеристиках объекта недвижимости
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 30:12:030733:177		
Номер кадастрового квартала: 30:12:030733		
Дата присвоения кадастрового номера: 27.03.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес (местоположение): Астраханская область, г. Астрахань, Советский район		
Площадь, м2: 2782 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб: 328145246		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 30:12:030741:107		
Категория земель: Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (для эксплуатации многоквартирного дома), для эксплуатации жилого дома, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки: Сведения для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
ПодуЧАТЕЛЬ Выписки: Холкина Аллина Олеговна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ ГРУПП", ИНН: 3009015261		

КАРАТееВА Т В	Подпись	инициалы, фамилия
РЕГИСТРАТОР		М.П.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2

Земельный участок	
Лист №1 Раздел 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2.2	Всего разделов: 2
27 марта 2019г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 30:12:030733:177	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ ГРУПП", ИНН: 3009015261, ОГРН: 1073019001263
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 30:12:030733:177-30/078/2019-1 27.03.2019 08:33:32
3	Документы-основания	3.1	<p>Договор купли-продажи, Выдан 03.07.2018 Документ нотариально удостоверен: 03.07.2018 нотариусе нотариального округа "город Астрахань" Астраханской области Печенкин Н.В. 30/58-н/30-2018-5-5857</p> <p>Договор купли-продажи, Выдан 12.03.2019 Документ нотариально удостоверен: 12.03.2019 нотариус г.Астрахани Волыкова В.В. 30/06-н/30-2019-1-712</p> <p>Договор купли-продажи, Выдан 14.06.2018</p> <p>Договор купли-продажи, Выдан 17.12.2018</p> <p>Договор купли-продажи, Выдан 11.12.2018</p>
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор купли-продажи, Выдан 11.12.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.1	Вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		27.03.2019 08:33:32
	номер государственной регистрации:		30:12:030733:177-30/078/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 15.08.2018 в течении 6 месяцев после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, Выдан 01.08.2018

Иванова И.В.		
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
27 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		30:12:030733:177	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют	

КАРАТКЕВА Т.В.			
Полное наименование должности: <u>оп</u>	подпись		
			
		М.П.	
		инициалы, фамилия	



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ

